

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Олимп-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин,

организации – для юридических лиц),

Октябрьский бульвар, д. 50/30

его почтовый индекс и адрес,

olimp-stroy2009@yandex.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **12 сентября 2016 г.**

№ **47-RU47506106-123К-2016**

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|---|---|------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ГАУ «Леноблгосэкспертиза» |

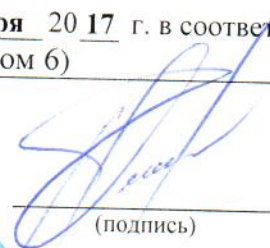
| | | | |
|-----|---|--|--|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 47-1-1-3-0186-16 08 сентября 2016 г. | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:24:0101001:1349 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:24:0101001 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 17.12.2015 г. № RU 47506106-318 выдан администрацией МО город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Петрогражданпроект», 2016г. шифр проекта: 24-15-П | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 5765,23 | Площадь участка (кв. м): 6315 |
| | Объем (куб. м): | 19065,65 | в том числе подземной части (куб. м): 3428,7 |
| | Количество этажей (шт.): | 6 | Высота (м): 17,05 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1232,5 | Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 3475,18 |
| | Количество квартир (шт.): | 85 | Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м): 3505,94 |
| | Количество секций (шт.): | 4 | Общая площадь встроенных помещений (кв. м): 704,26 |

| | | |
|---|---|--|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, муниципальное образование г. Коммунар, г. Коммунар, ул. Железнодорожная, уч. 29 |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” ноября 20 17 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 24-15-П-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

К.А. Федосеев
(расшифровка подписи)

“ 12 ” сентября 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.